



Arbejdernes Andels- Boligforening

www.aab16.dk

Afdeling 16 • Frederikssundsvej 128 I st. • 2700 Brønshøj • tlf.: 38899958 • Fax: 38609858 • e-mail: aab16@aab16.dk

Referat af bestyrelsesmødet i AAB afd.16 den 06. juni 2013.

Tilstede: Frank, Preben (ref.), Lena, Jette og Britt. Afbud: Birgitte og Flemming

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidst
2. Revision af regnskab
3. Medlemsmøde 2013
4. Udlejning af selskabslokalet
5. Farver i opgange
6. Udskift køkkenlåge
7. Udlejning af banken – status
8. Meddelelser fra AAB
9. Evt.

Referat:

Ad. 1. Referatet fra sidste måned blev godkendt.

Ad. 2. Regnskabet blev godkendt uden kommentarer.

Ad. 3. Evaluering af medlemsmøde 2013, vi vil forsøge at animere, ved foldere og opslag næste år.

Ad. 4. Det blev besluttet, at ændre betingelserne for leje af vores selskabslokaler: Leje af selskabslokalet for egne beboere tidligst 12 mdr. før lejedato – Naboafdelinger tidligst 6 mdr. før lejedato.

Ad. 5. Vi har modtaget en henvendelse omkring farverne på de nymalede trappeopgange. Omkring farver er det yderst vanskeligt, at tilfredsstille alle og de farver der males med er Afdeling 16's valgte standard.

Ad. 6. Udskiftning af køkkenlåger - Afdelingen har modtaget henvendelse vedr. udskiftning ca. 30 år gamle slidte køkkenlåger (Ca.12.000,- Kr. for nye låger) – Det er afdelingsbestyrelsens opfattelse, at vedligeholdelse og udskiftning, foregår enten ved udskiftning af hele køkkenet efter de regler vi har, her i afdelingen, eller ved brug af sin vedligeholdelseskonto ved køb af maling eller en malermester inden for vedligeholdelseskontoens rådighedsbeløb.

Ad. 7. Afdelingsbestyrelsen har bevilliget ekstra ca. 75.000,- kr. til, at få lukket "sagen" om udlejning af de tidligere Banklokaler.

Ad. 8. Frank gennemgik meddelelser fra AAB.

Ad. 9. Intet