

Referat af bestyrelsesmødet den 6. november 2009 AAB afd. 16.

Dagsorden:

1. Referat fra sidste møde
2. Regnskab
3. Sager
 - A. Y
 - B. J
 - C. Strøm tyv
4. Arbejdernes Landsbank
5. Postkasser
6. Erhvervslejemål
7. Gårde – beskæring af planter
8. Beboere i lejlighederne
9. Vinduer

Tilstede: Frank, Preben, Jette, Pia, Hanne og Birgitte (ref)

Ad.1. Godkendelse af referat

Referatet fra sidst blev godkendt.

Ad. 2. Gennemgang af regnskab for oktober

Regnskabet blev revideret uden kommentarer.

Ad. 3. Sager.

- A. Sag om lejlighed, hvor der har været gentagende klager. Der er blevet sendt brev til beboeren med oplysning om, at boligforeningen ikke accepterer pågældendes adfærd. Endvidere er sagen blevet sendt til en advokat.
- B. Det går bedre i forhold til den lejlighed.
- C. Der er en beboer, der stjæler strøm fra ejendommen. Det er uacceptabelt og bestyrelsen arbejder for at få stoppet det.

Ad. 4. Arbejdernes Landsbank

Ikke noget nyt.

Ad. 5. Postkasser

Der skal sættes lamper op ved postkasserne i opgangene.

Ad. 6. Erhvervslejemål.

Bestyrelsen har modtaget en forespørgsel om udlejning af lokaler til en herrefrisør. Der var enighed i bestyrelsen om, at vi ikke ønsker flere frisørsaloner.

Ad. 7. Gårde – beskæring.

Træerne i store gård skal beskæres/fælles og erstattes af andre træer.

Ad. 8. Beboere i lejlighederne

Der er blevet undersøgt om reg.

Ad. 9. Vinduer

Vinduerne skal have et servicecheck. Det vil ske fra den 23/11 til den 8/12-09

Ad. 10 Eventuelt.

Der er julearrangement i den lille gård den 29.11.09 kl. 16.00.