

Referat af bestyrelsesmødet i AAB afdeling 16. den 8. april 2010.

Dagsorden, punkter:	Emne/Drøftelse	Opfølgning
1. Godkendelse af referat	Referatet fra den 4. marts blev godkendt.	
2. Revision af regnskab	Regnskab revideret uden kommentarer.	
3. Klager		
a.	Der er fortsat problemer med larm fra en lejlighed, bestyrelsen er i kontakt med beboeren.	
b.	Der er problemer med støj fra en lejlighed, bestyrelsen sender en advarsel til beboeren.	
c.	Der er en verserende sag, som bestyrelsen blev drøftet.	
3. Medlemsmøde		
a. Beretning	Beretning blev gennemgået og bestyrelsen kan tilslutte sig.	
b. Regnskab	Regnskab er godkendt vi har et overskud på 500.000 kr.. 350.000 kr. på DV plan og 150.000 er afsat til istandsættelse af lejligheder.	
c. Budget	Der er budgetteret med en huslejestigning på 4 pct. pr. 2011	
d. Forslag	Der er ikke indkommet nogen forslag.	
e. Valg	Frank og Pia er på valg, de modtager genvalg. Jette suppleant er på valg, modtager genvalg.	
4. Indflytningsrapporter	Der har været nogle tvister, i forbindelse med indflytningsrapporter, det er vanskeligt for vores ejendomsfunktionær at nå at udføre denne opgave og derfor vil bestyrelsen undersøge muligheden for at få JSE til at udføre tilsynet.	
5. Meddelelser	Der er behov for fornyelse af nogle af legeredskaberne, Pia undersøger mulighederne og kommer med et forslag til næste møde.	