



Arbejdernes Andels- Boligforening

www.aab16.dk

Afdeling 16 • Frederikssundsvej 128 I st. • 2700 Brønshøj • tlf.: 38899958 • Fax: 38609858 • e-mail: aab16@aab16.dk

Referat af bestyrelsesmøde i AAB Afdeling 16 den 6. februar 2015

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Revision af regnskab januar
3. Gesims finansiering
4. Skur – traktor
5. Vaskerier – web applikation
6. Varmemålere/varmeregnskab/varmefordeling
7. Møde med håndværkere
8. Klage
9. Meddelelser fra AAB
10. Andet

Referat:

Ad: 1 Godkendelse af referat

Referatet blev godkendt uden bemærkninger

Ad: 2 Godkendelse af referat

Regnskabet revideret uden bemærkninger

Ad: 3 Gesims finansiering

Københavns Kommune har stillet spørgsmål, til vores ekstraordinære medlemsmøde den 3. december 2014 vedr. ændring af tilbagebetaling fra 30 år til 10 år.

Derfor er blevet indsendt uddybende materiale fra vores ekstraordinære beboermøde.

Ad: 4 Skur – traktor

Skur er blevet bygget og traktoren fungerer godt.

Ad: 5 Vaskerier – web applikation

Der har været problemer med vaskeriafregning fra AAB. Det skulle være ordnet, men bestyrelsen kan være i tvivl om, hvorvidt der ikke fortsat vil ske fejl. Derfor har bestyrelsen har modtaget et tilbud fra Electrolux om at de kan styre vores vaskeriregnskab og derved får vi samtidigt mulighed for at reservere maskinerne over internettet.

Tilbud fra Electrolux:

Prisen er: 23.000 plus moms for etablering og årlig drift ca. 4.000 plus moms.

Bestyrelsen har besluttet at vi vil acceptere tilbuddet fra Electrolux.



Arbejdernes Andels- Boligforening

www.aab16.dk

Afdeling 16 • Frederikssundsvej 128 I st. • 2700 Brønshøj • tlf.: 38899958 • Fax: 38609858 • e-mail: aab16@aab16.dk

Ad: 6 Varmemålere/varmeregnskab/varmefordeling

Ved en fejl, er der ikke blevet opsat varmemålere på radiatorerne hos lægerne, derfor er deres varmeregning blevet al for lav. Brunata er blevet bedt om at sætte varmemålere op, hurtigst muligt. Der vil blive lavet et estimat over det forbrug, som vi forventer, der ville have været.

Ad: 7 Møde med håndværkere

Der er møde i starten af marts om hvordan vi kan håndtere flyttelejligheder i forhold til de forskellige håndværkere grupper.

Ad: 8 Klage

Bestyrelsen har modtaget en klage og den bliver håndteret.

Ad: 9 Meddelelser fra AAB

Ingen meddelelser

Ad: 10 Andet